



ДОГОВОР ПОДРЯДА № ____

г. Владивосток

"___" _____ 2017г.

_____.19 г.р., паспорт _____ выдан: _____.20 _____, к/п _____, зарегистрирован (-ая) по адресу г. _____, проживающий(-ая) по адресу г. _____, именуемый(-ая) в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и Общество с Ограниченной Ответственностью "Царский Дом", в лице генерального директора Кирилла Сергеевича Яковлева, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Подрядчик" с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить и сдать Заказчику, а Заказчик обязуется оплатить и принять результат следующих работ по адресу: г. _____

1.2. Выполняемые работы: _____ *Перечень выполняемых работ указан в Приложении №1 к настоящему договору.*

1.3. Работы по настоящему Договору выполняются из материала _____. _____ несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов.

1.4. По завершению работ Подрядчик сдает, а Заказчик принимает по Акту сдачи-приемки работ и оплачивает, установленную настоящим Договором стоимость работ, согласно п.6 настоящего Договора.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

2.1. Срок выполнения работ определены Сторонами следующим образом:

- Начало работ – *в течении трёх дней с момента поступления авансового платежа. Датой поступления авансового платежа является дата указанная в квитанции Подрядчика либо дата поступления средств на счет Подрядчика.*

- Окончание работ – _____.

2.2. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласию Сторон на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.3. Сроки с окончания работ могут быть увеличены в связи технологическими особенностями используемого материала, скрытых и дополнительных работах, климатических условий объекта, а так же в связи задержкой Заказчиком оплаты за работы и задержкой поставки материала на объект.

2.4. Подрядчик имеет право не приступать к выполнению работ до внесения Заказчиком оплаты, и соответственно увеличить срок окончания работ, на срок просрочки Заказчиком обязательства по ее внесению.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**3.1. Подрядчик обязуется:**

3.1.1. В соответствии с согласованной документацией и в режиме, определенном Заказчиком, качественно и в срок выполнить указанные в п. 1. настоящего договора работы своими силами и сдать Заказчику результат работ по Акту сдачи-приёмки работ в течение трех дней с момента окончания работ.

3.1.2. Нести ответственность за соблюдение правил противопожарной безопасности и техники безопасности при выполнении работ.

3.1.3. Осуществлять систематическую, а по завершению работ - окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов

3.1.4. В трехдневный срок со дня подписания акта сдачи-приёмки работ вывезти за пределы строительной площадки принадлежащее ему оборудование, инвентарь и строительные материалы.

Подрядчик_____
Заказчик

3.1.5. Своевременно информировать Заказчика об изменении срока начала и (или) окончания работ.

Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

3.1.6. Своевременно предоставлять Заказчику отчет о расходовании средств.

3.1.7. В случае невыполнения работ по причине Подрядчика, вернуть Заказчику авансовый платеж либо часть авансового платежа за минусом выполненных работ.

3.1.8. Обеспечить беспрепятственный доступ Заказчика либо его представителя непосредственно к месту производства работ и к их результатам, а также к месту складирования и хранения применяемых на объекте материалов, изделий и конструкций.

3.1.9. Надлежащим образом вести всю необходимую исполнительную документацию, а при сдаче выполненных работ передать исполнительную документацию Заказчику (акты, справки, оригиналы счетов на оплату, счета-фактуры).

3.1.10. При полном завершении работ в трех дневной срок известить об этом Заказчика.

3.1.11. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.1.12. Устранять по требованию Заказчика и за его счет недостатки, за которые Подрядчик не несет ответственности.

3.1.13. Исполнять полученные в ходе выполнения работ по настоящему Договору указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора, не повлекут нарушения сроков договора.

3.1.14. Своими силами организовать охранные мероприятия, обеспечив сохранность всех материалов и Объекта.

3.1.15. В случае выявления дефектов в работе, устранить их своими силами и за свой счет в сроки, установленные путем переговоров.

3.1.16. В случае не предоставления Заказчиком материалов, указанных в сметном расчете, если обязанность по их предоставлению возложена на Заказчика, Подрядчик уведомляет об этом Заказчика и после составления двустороннего акта, Подрядчик вправе увеличить сроки выполнения работ на период не предоставления необходимых материалов.

3.1.17. В случае предоставления Заказчиком материалов, использовать материал экономно и расчетливо, после окончания работы по требованию Заказчика представить отчет об израсходовании материала, а также возратить его остаток либо с согласия заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.

3.2. Подрядчик имеет право:

3.2.1. В случае затягивания сроков выполнения работ на объекте сторонними компаниями либо мастерами работающих на объекте со стороны Заказчика, параллельно с Подрядчиком, также в случае задержки оплаты за работы или несвоевременной поставки материалов на объект Заказчиком, Подрядчик в праве требовать компенсацию за простой рабочих, приостановить выполнение работ либо отказаться от продолжения работ. В этом случае Заказчик обязан оплатить Подрядчику часть выполненных работ согласно прилагаемой смете.

3.2.2. Привлекать к исполнению своих обязательств по "Договору" субподрядные организации, при этом всю ответственность за третьих лиц несет Подрядчик.

3.2.3. Не приступать к работам, а начатые работы приостановить или отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.2.4. При неисполнении заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся подрядчику в связи с выполнением договора подряда, подрядчик имеет право на удержание в соответствии со статьями 359 и 360 настоящего Кодекса результата работ, а также принадлежащих заказчику оборудования, переданной для переработки (обработки) вещи, остатка неиспользованного материала и другого оказавшегося у него имущества заказчика до уплаты заказчиком соответствующих сумм.

- 3.2.5. Отказаться от устранения недостатков в работе, за которые Подрядчик ответственности не несет.
- 3.2.6. Производить сдачу работ досрочно, если это не вызывает ухудшения качества выполненных работ
- 3.2.7. Приостановить производство работ в случае нарушения Заказчиком п.3.3. настоящего договора с пропорциональным продлением срока выполнения работ.
- 3.2.8. Приостановить производство работ в случае предоставления Заказчиком некачественного или несоответствующего строительного (отделочного) материала.

3.3. Заказчик обязуется:

- 3.3.1. Обеспечить доступ Подрядчика на Объект, указанный в п. 1.1 настоящего договора.
- 3.3.2. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Договору, обеспечить Подрядчика электроэнергией, в случае если работы выполняются внутри помещения.
- 3.3.3. Принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.
- 3.3.4. Оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.
- 3.3.5. В свое отсутствие обеспечить присутствие представителя с надлежаще оформленными полномочиями.
- 3.3.6. Согласовать техническую документацию, необходимую для выполнения работ.
- 3.3.7. Предоставить Подрядчику отдельное запираемое помещение для хранения инструмента, материала и оборудования.
- 3.3.8. Обеспечить сохранность выполненных работ, строительных материалов, оборудования и другого имущества на строительной площадке во время отсутствия работников Подрядчика на объекте.
- 3.3.9. Предоставить Подрядчику строительную площадку, пригодную для производства работ, и передать ее по акту. Обеспечить свободный доступ к местам производства работ, о чем обязан уведомить Подрядчика не менее чем за 1 день до предоставления стройплощадки.
- 3.3.10. Осуществлять как самостоятельно, так и с привлечением третьих лиц контроль за ходом и качеством выполняемых Работ, а также за соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
- 3.3.11. Своевременно поставлять на объект материал, если закупка осуществляется Заказчиком.
- 3.3.12. Своевременно согласовывать выполняемые работы, если для выполнения этих работ требуется предварительное согласование с Заказчиком.
- 3.3.13. Перед началом работ ставить Подрядчика в известность о наличии и местоположении скрытых коммуникаций в месте производства работ. В случае не предоставления вышеуказанных сведений, ответственность за возможные повреждения этих коммуникаций Подрядчиком в ходе работ несет Заказчик.
- 3.3.14. При проведении на строительной площадке совместных работ сторонними компаниями либо мастерами работающих на объекте со стороны Заказчика, Заказчик обязуется контролировать выполнение графика совмещенных работ и вовремя предоставлять Подрядчику строительные площади для производства работ.
- 3.3.15. Принять результат работ по Акту сдачи-приёмки работ.
- 3.3.16. Произвести оплату выполненных работ Подрядчиком в порядке и в сроки, предусмотренным настоящим Договором.

3.4. Заказчик имеет право:

- 3.4.1. В любое время осуществлять контроль и надзор за проведением и качеством работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
- 3.4.2. Вносить любые изменения в объемы работ, которые, по его мнению, необходимы. Если в результате этих изменений возникает необходимость в переделке ранее выполненных работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после согласования с Заказчиком их стоимости. Затраты, понесенные по выполнению данных работ, Заказчик возмещает в полном объеме.
- 3.4.3. В случае нарушения существенных условий договора Подрядчиком, Заказчик вправе отказаться от договора, уведомив письменной форме об этом Подрядчика и уплатив Подрядчику, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.
- 3.4.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего Договора, известив об этом Подрядчика не позднее чем за три рабочих дня. В этом случае Заказчик обязан оплатить Подрядчику часть выполненных работ согласно условий договора и прилагаемой смете.

3.4.5. В случае расторжения договора, а также по окончании всех работ по настоящему договору Подрядчик обязан возвратить предоставленные Заказчиком материалы, оборудование, переданные для выполнения работ по настоящему договору и иное имущество, а если это оказалось невозможным, возместить стоимость материалов, оборудования и иного имущества.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. После завершения выполнения Подрядчиком конкретного вида работ или работ в целом, Подрядчик уведомляет об этом Заказчика.

4.2. Заказчик в течение трёх дней с момента получения такого уведомления изучает, с надлежащим ли качеством и в соответствии ли с установленными Договором планами и иллюстрациями выполнены работы.

4.3. Если работы выполнены с надлежащим качеством и в соответствии с планами и иллюстрациями предоставленными Заказчиком, Заказчик обязан принять работы в указанный в п. 4.2. срок, при этом Стороны подписывают Акт сдачи-приёмки конкретного вида работ.

4.4. Если работы выполнены с ненадлежащим качеством или в несоответствии с планами и иллюстрациями предоставленными Заказчиком, Заказчик уведомляет об этом Исполнителя, а Исполнитель обязан устранить за свой счет выявленные недостатки выполнения работ, после чего процедура приемки работ, установленная в настоящем пункте, выполняется вновь.

4.5. Все выявленные Заказчиком недоставки выполнения работ указываются в Акте сдачи-приёмки работ с перечнем необходимых доработок и сроков выполнения этих доработок, подписываемом Сторонами..

4.6. Акт сдачи-приёмки работ подлежит подписанию Заказчиком в течение трех рабочих дней со дня его передачи Подрядчиком. При отказе от подписания Акта сдачи-приёмки Заказчик в те же сроки составляет мотивированный отказ с указанием недоработок и согласованным сроком их исправления.

4.7. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта сдачи-приёмки работ.

4.8. В случае, если Заказчик не направил Исполнителю в течение трёх дней уведомление о недостатках выполненных работ, результаты выполнения работ считаются принятыми, а Акт сдачи-приёмки конкретного вида работ или Акт сдачи-приемки работ в целом считается подписанным Сторонами, при этом соответствующие обязательства Подрядчика по Договору считаются исполненными.

4.9. Если Заказчик уклоняется от принятия выполненной работы, не подписывает Акт сдачи-приёмки работ, не предоставляет письменный мотивированный отказ с указанием недоработок и сроком их исправления, в срок установленный п. 4.1. настоящего договора Акты сдачи-приёмки работ приобретают силу двустороннего подписания, работы по договору считаются принятыми.

4.10. Заказчик вправе принять Работы, выполненные с недостатками, при условии соразмерного уменьшения установленной цены за такие работы, о чём делается пометка в Акте сдачи-приёмки работ. Стороны производят взаиморасчёты в соответствии с таким изменением стоимости Работ в сроки, установленные настоящим Договором для оплаты таких работ.

4.11. Право собственности на результат Работ переходит к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ.

5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

5.1. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него материалов и работ составляет **2 (два)** года с момента подписания сторонами Акта сдачи-приёмки готового к эксплуатации объекта.

5.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполняемые Подрядчиком по Договору.

5.3. Гарантийный срок исчисляется с момента сдачи работ Заказчику. Под гарантией понимаются обязательства Подрядчика бесплатно устранять дефекты, выявленные в процессе эксплуатации в течение гарантийного срока.

5.4. Гарантийные обязательства Подрядчика, указанные в настоящей статье, не включают устранение недостатков, возникших по нижеуказанным причинам:

- неисполнение Заказчиком инструкций по уходу и эксплуатации;
- ущерб, причиненный по вине Заказчика или третьих лиц;
- нормальный износ;
- изменения в структурах или в любых системах Места выполнения Работ, сделанные Заказчиком или любой нанятой им стороной без письменного согласия Подрядчика;

- недостатки, возникшие по причине недостатков в оборудовании или материалах, поставленных Заказчиком Подрядчику;
- недостатки, возникшие вследствие неправильной эксплуатации, неправильного ремонта или технического обслуживания, осуществленных Заказчиком или третьим лицом.
- на материалы и устанавливаемое оборудование предоставленные Заказчиком.
- на повреждения связанные с усадкой здания и форс-мажорными обстоятельствами.
- при общении Заказчика с рабочими, с целью работать с ними напрямую без участия Подрядчика
- при досрочном расторжении договора
- не подписании Акта сдачи-приёмки и иных документов предоставленных Подрядчиком.

6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

6.1. Оплата по договору производится путем *(без) наличного* расчета с Подрядчиком в соответствии со спецификацией стоимости работ без материалов, по настоящему Договору, составляет _____ *рублей 00 коп.* (_____ *00 коп.*) *с учетом НДС*, и является ориентировочной. Изменение стоимости работ по настоящему договору должны подтверждаться актами / ведомостями объемов работ, непредвиденных или выявленных дополнительно в ходе ремонтно-строительных работ.

6.2. В стоимость работ *(не) входит* цена строительных материалов.

6.3. Подрядчик предоставляет Заказчику отчет о расходовании средств Заказчика на приобретение строительных материалов, с приложением к отчету подтверждающих расходы документов.

6.4. Оплата работы производится Заказчиком в два этапа:

6.4.1. *Первый платеж в размере 70% от суммы, указанной в п. 6.1. Договора составляет _____ рублей 00 коп. осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего Договора.*

6.2.2. *Оставшаяся сумма в размере 30% стоимости работ _____ рублей 00 коп. не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Акта сдачи-приёмки работ.*

ЛИБО

5

6.4. Оплата работы производится Заказчиком следующим порядке:

6.4.1. *При подписании Договора Заказчик уплачивает Подрядчику аванс в размере _____ рублей 00 коп. Последующая оплата выполненных работ производится частями, согласно подписанным промежуточным Актам сдачи-приемки конкретных видов работ, с учетом выплаченного аванса и необходимости компенсации расходов на приобретение строительных материалов, в соответствии с предоставленными Подрядчиком отчетами;*

- После подписания Акта сдачи-приемки работ в целом Заказчик уплачивает Исполнителю остаток предусмотренной Договором цены работ с учетом выплаченных ранее сумм и компенсации расходов на приобретение строительных материалов в соответствии с предоставленными Заказчику Исполнителю отчетами

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы строительству был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую в десятидневный срок, после чего стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения строительства и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего договора, либо инициировать процедуру расторжения договора.

7.3. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон, по сравнению с их состоянием на момент заключения настоящего договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, существующие на момент начала действия изменений законодательных и

Подрядчик

Заказчик

нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости строительства, должны быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

8. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

8.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

8.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом штрафные санкции взыскиваются сверх сумм возмещения убытков по письменному требованию сторон, оформленному в соответствии с законодательством РФ.

8.3. При нарушении указанных в настоящем Договоре сроков выполнения Работ или их этапов, более чем на 15 (пятнадцать) рабочих дней, Подрядчик по письменному требованию Заказчика он уплачивает пению в размере 0,2 % от стоимости незавершенных Работ по соответствующему Приложению за каждый календарный день просрочки. Взыскание штрафных санкций является правом, а не обязанностью Заказчика. Заказчик имеет право в одностороннем порядке по своему усмотрению уменьшать размер пени и/или устанавливать период времени, в течение которого пеня не взимается.

8.4. В случае несвоевременной уплаты Заказчиком средств, подлежащих оплате по настоящему Договору, по письменному требованию Подрядчика Заказчик должен уплатить пению в размере 0,2 % за каждый день просрочки от размера вовремя невыплаченных сумм. Взыскание штрафных санкций является правом, а не обязанностью Подрядчика.

8.5. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования Заказчика, а также за факты причинения ущерба третьим лицам, нанесенного в процессе своей деятельности на объекте, до приемки работ Заказчиком.

8.6. Подрядчик не несет ответственности за расходы Заказчика по аренде, коммунальных платежах помещения в котором выполняются работы и иных расходах Заказчика связанные с местом проведения работ.

8.7. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств согласно п. 3 настоящего Договора.

8.8. Если Подрядчик по собственной вине не приступает к выполнению Работ в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента начала выполнения Работ, определенного в соответствующем Приложении, Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке, направив соответствующее письменное уведомление Подрядчику. Подрядчик в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения такого уведомления обязан освободить Место выполнения Работ и в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения уведомления обязан вернуть полученный аванс Заказчику.

8.9. Подрядчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения Работ, причиной которого стало нарушение Заказчиком сроков необходимых по настоящему Договору согласований и подписания Актов сдачи-приемки выполненных Работ, задерживающих выполнение Работ.

8.10. Стороны пришли к соглашению от том, что, в отношении любых денежных обязательств Сторон по Договору законные проценты (проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами), предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ, не начисляются.

9. РИСКИ

9.1. Подрядчик несет риск случайной утраты выполненных Работ до их приемки Заказчиком в установленном порядке. При необоснованной просрочке передачи или приемки результата выполненных Работ риск

случайной утраты и/или повреждения результатов выполнения Работ несет сторона, допустившая просрочку.

9.2. Если гибель результата работ или его части произошла по вине Заказчика, Заказчик обязан оплатить Подрядчику часть выполненных работ согласно условий договора и прилагаемой смете

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

10.1. Все возникающие между сторонами споры регулируются с соблюдением претензионного порядка. Сторона, получившая претензию, обязана в письменном виде сообщить заявителю о результатах ее рассмотрения не позднее 7-дневного срока с даты получения. В случае невозможности урегулирования спора в претензионном порядке, споры рассматриваются в Арбитражном суде Приморского края.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Ущерб, нанесенный третьему лицу в процессе или в результате строительства объекта, компенсируется виновной Стороной.

11.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.3. В случае изменения ответственных лиц или их контактных данных Сторона обязана направить другой Стороне соответствующее письменное уведомление не позднее следующего рабочего дня после наступления таких изменений. При желании Стороны могут внести соответствующие изменения в Договор.

11.4. В случае изменения своих реквизитов (расчетного счета, юридического адреса, фактического местонахождения и др.) Сторона, чьи реквизиты изменились, направляет в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня такого изменения уведомление, с указанием новых реквизитов, в адрес другой Стороны. До поступления уведомления об изменении адресов и платежных реквизитов все действия, совершенные одной Стороной по старым реквизитам другой Стороне, считаются совершенным законно и засчитываются в исполнение соответствующей Стороны своих обязательств.

11.5. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны быть составлены в письменной форме и передаваться факсом, по каналам электронных средств связи или почтой. Документы, направленные посредством электронной почты, whatsapp и по иным каналам электронных средств, имеют юридическую силу до получения сторонами оригиналов.

11.6. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках настоящего договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон.

11.7. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательными и нормативными актами Российской Федерации.

11.8. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором.

11.9. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

11.10. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

7

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ.**ПОДРЯДЧИК**

ООО «Царский Дом»

Юр. адрес: Россия, 690088, Приморский край, г.

Владивосток, ул. Жигура д. 24, кв.33

ИНН 2543098521 КПП 254301001

ОГРН1162536073941

т. 8 (423) 267-888-6, 8 (423) 200-56-03, Email:

2678886@mail.ru

Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк» г.

Хабаровск Корреспондентский счет: №

30101810600000000608 в ГРКЦ ГУ Банка России

по Хабаровскому краю р/сч

40702810750000018001

БИК 040813608 ИНН 7707083893 КПП 790102001

ЗАКАЗЧИК

Факт. адрес г. _____ ул. _____

тел.: _ (____) ____-____-____

Генеральный директор _____ Яковлев К.С.

Подрядчик_____
Заказчик